DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO
CONTRATO EN EJECUCIÓN

Fondo	PRONE	**Contrato**	GGC-601-2020	**Etapa Contrato**	En ejecución	**Fecha Informe**	10-08-2023	**Periodo Informe**	05-07-2023 - 03-08-2023
Departamento	Magdalena	**Municipio**	Santa Marta	**Comité**	CAPRONE	**Número acta**		**Número de proyectos**	1
Contratista	AIR - E S.A.S. E.S.P.	**Apoyo técnico**	Miguel Adrian Fajardo Guerrero	**Apoyo Jurídico**	Neila Luz Baleta Mizar	**Supervisor**	Cristian Andrés Diaz Duran		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**	PRONE GGC No 601				

Objeto del Contrato

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, mediante la ejecución del proyecto NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO EL ROSARIO el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas-PRONE.

Alcance del Contrato

En desarrollo del objeto de este Contrato, el OPERADOR DE RED deberá administrar los recursos del fondo PRONE asignados para llevar a cabo El Proyecto, ejecutando las actividades previas a la contratación de obras, las actividades de contratación de obras, las actividades de suministro, construcción y liquidación de obras, las actividades de recibo y terminación del contrato PRONE. Así mismo, deberá energizar y recibir en aporte, en los términos del artículo 87.9 de la Ley 142 de 1994, la infraestructura construida, realizar las actividades inherentes a la Administración, Operación y Mantenimiento (en adelante AOM), efectuar la reposición de los activos de distribución aportados en caso de ser necesario y ejecutar las actividades referentes a la devolución de la Infraestructura para el Proyecto

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	85-44-101108548	$ 232.144.088		24-01-2024	Seguros del Estado S.A.
PAGO ANTICIPADO	85-44-101108548	$ 580.360.221		24-01-2024	Seguros del Estado S.A.
CUMPLIMIENTO	85-44-101108548	$ 232.144.088		24-01-2024	Seguros del Estado S.A.
PAGO ANTICIPADO	85-44-101108548	$ 580.360.221		24-01-2024	Seguros del Estado S.A.
CUMPLIMIENTO	85-44-101108548	$ 232.144.088		24-01-2024	Seguros del Estado S.A.
PAGO ANTICIPADO	85-44-101108548	$ 580.360.221		24-01-2024	Seguros del Estado S.A.
CUMPLIMIENTO	85-44-101108548	$ 232.144.088		24-01-2024	Seguros del Estado S.A.
PAGO ANTICIPADO	85-44-101108548	$ 580.360.221		24-01-2024	Seguros del Estado S.A.

Fecha de suscripción	15-02-2021	**Fecha acta de inicio**	15-02-2021	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	12-01-2024

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.	15-02-2021	27-02-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría	15-02-2021	17-03-2021	%1,37	%100
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría	18-03-2021	02-04-2021	%1,37	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría	03-04-2021	18-05-2021	%1,37	%100
Etapa 1	Firma de contratos de interventoría y suscripción de Actas de Inicio	19-05-2021	03-06-2021	%1,36	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños, especificaciones y presupuesto	04-06-2021	04-07-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.	04-06-2021	14-07-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo	04-06-2021	14-07-2021	%1,37	%100
Etapa 1	Verificar la realización de las consultas previas, en caso de ser necesarias	04-06-2021	04-07-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de contrato de obra / suministro	05-07-2021	04-08-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los numerales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle	05-08-2021	04-09-2021	%1,36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	05-08-2021	20-08-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas.	21-08-2021	05-10-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Firma de contratos de suministros y obras, según corresponda, y suscripción de Actas de Inicio	06-10-2021	21-10-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría.	22-10-2021	21-11-2021	%1,25	%100
Etapa 3	Replanteo de obras	22-10-2021	11-11-2021	%3,5	%100
Etapa 3	Giro Anticipos	12-11-2021	11-01-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Apertura de huecos	12-11-2021	03-12-2021	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de postes MT	12-01-2022	23-03-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	24-03-2022	12-09-2022	%3,5	%99,82
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	24-03-2022	12-09-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	13-09-2022	20-09-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	13-09-2022	20-09-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	21-09-2022	05-11-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Apertura de huecos	12-11-2021	03-12-2021	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	12-01-2022	23-03-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	24-03-2022	12-09-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	24-03-2022	12-09-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	09-08-2022	12-09-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	23-09-2022	17-12-2022	%3,5	%86,01
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	23-09-2022	17-12-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Inspeccion RETIE	18-12-2022	17-01-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	18-01-2023	02-02-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	04-05-2023	08-11-2023	%3,5	%0

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	03-02-2023	18-02-2023	%3,5	%0
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	09-11-2023	09-12-2023	%2,5	%0
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	08-11-2023	07-01-2024	%2,5	%0
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y pólizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el trámite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato	08-11-2023	07-01-2024	%2,5	%0
Etapa 4	Finalización de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	07-01-2024	12-01-2024	%2,5	%0

Fecha de terminación del contrato	14-02-2041	**Fecha para liquidación contrato**	14-02-2041	**Termino legal para liquidación**	

Número de otrosíes	2	**Suspendido**	NO	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**
GGC-601-2020-01		Se modificó el numeral 1 de la Cláusula Segunda, estableciendo al 8 de julio de 2023 como plazo de administración de la construcción y puesta en operación del contrato. Por tal motivo, también se modificó el cronograma en todo lo relacionado con su etapa Nº3.
GGC-601-2020-01		Se modificó el numeral 1 de la Cláusula Segunda, estableciendo al 8 de julio de 2023 como plazo de administración de la construcción y puesta en operación del contrato. Por tal motivo, también se modificó el cronograma en todo lo relacionado con su etapa Nº3.

Número de usuarios contratados	0	**Número de usuarios replanteo actual**	390	**Número de usuarios energizados**	0	**Fecha acta energización de usuarios**	

Avance contrato proyectado	%88,2	**Avance contrato real**	%75,5	**Retraso contrato**	%12,7
Avance obra proyectado	%87	**Avance de obra real**	%139,02	**Retraso obra**	%-52,02

Ultimo informe Constratista	05-07-2023 - 03-08-2023	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	Air-e S.A.S. con comunicación radicado 1-2023-035882 recibido el 2023-07-18 solicitan suspensión del contrato los argumentos para dicha solicitud se resumen a que se viene presentando parálisis en las actividades constructivas, sin que exista notificaciones formal por parte del contratista de las razones que impiden la correcta ejecución de las obras. En el plazo de suspensión solicitado; Air-e, iniciará el estudio integral de cada contrato a efectos de trazar una directriz jurídica que le permita garantizar la finalización de las obras, bien sea a través de la regulación de las relaciones contractuales con el actual contratista, o iniciando un proceso de contratación a efectos de terminar la relación contractual actual e iniciar con un nuevo socio comercial. La suspensión solicitada por Air-e S.A.S. E.S.P será por el término de cuatro (4) meses ya que se está presentando una circunstancia de fuerza mayor que no permite la normal ejecución de las obras.	**Acciones a realizar – último informe**	Seguimiento al contrato al estado del cronograma. Solicitar acciones a tomar y recordar el estado vía correo electrónico y / oficio respecto a los días de atraso. Revisar informes OR e Interventoría. Realizar informe de Supervisor de apoyo.

Pagos Efectuados Al Contrato

Avance Financiero	%76,67	**Valor Total del Contrato**	$ 1.160.720.441	**Valor Total Pagado**	$ 889.885.672

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
27-05-2021	1	PRIMER DESEMBOLSO VIGENCIA 2020	$ 580.360.221	Pagado
15-09-2021	2	SEGUNDO DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 154.762.726	Pagado
22-12-2021	3	TERCER DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 154.762.726	Pagado
31-12-2022	4	CUARTO DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 154.762.726	Grabado
09-02-2022	5	QUINTO DESEMBOLSO VIGENCIA 2022	$ 58.036.022	Grabado
18-05-2022	6	SEXTO DESEMBOLSO VIGENCIA 2022	$ 58.036.022	Grabado

Lista de Remuneraciones	
Descripción	**Valor**
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas
1	0

Observaciones Apoyo Técnico

Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
2022040000020701 -Solicitud del tercer Desembolso PRONE GGC 601, GG 604,GG 620, GGC 624, GGC 629 y GCC 640 de 2020- 2022040000394991 - Solicitud del cuarto desembolso - PRONE 2020- 2022040000395611 - Solicitud Ampliación de finalización de la Etapa 3 - Actividades 2,3 y subsiguientes PRONE GGC 601-2020- 2022040000396151 Solicitud del Quinto desembolso PRONE GGC 601- GGC 620- GGC 640-2020	14-06-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Comunicaciones Entradas Julio 2022040000020481 - informes Junio de 2022 Respuesta Interventoría Consorcio Brisa CB-567-2022 Entradas Agosto 2022040000365571 informes Periodo julio 2022 2020 2022040000020771 - Avance de la gestión asociada a la comunicación rad. 2-2022-002520 ajuste de pólizas contratos PRONE 2020 2020 Entradas Septiembre 2022040000392361 - Avance de la gestión a la comunicación con rad. 2-2022-002520 Requerimiento ajuste póliza PRONE 2020 20220400000389691 - Oficio Remisorio de estado contratos PRONE 2020 Periodo agosto 2022 (1) Salidas Julio 2-2022-014164 Fecha: 01-07-2022 2-2022-015923 Fecha: 27-07-2022 2-2022-015784 Fecha: 26-07-2022 2-2021-007525 Salidas Agosto Salidas Septiembre 2021 2-2022-020494 2020	19-10-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato

Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento

Novedades

Tipo de Novedad	Descripción	Fecha	Valor	Entidad que Investiga	Documento Tipo